

深圳中天精装股份有限公司

2026年度审计服务采购项目邀请招标公告

（一）项目名称

深圳中天精装股份有限公司会计师事务所审计服务采购项目招标。

（二）项目背景

深圳中天精装股份有限公司（以下简称“公司”）作为一家国有实际控制的上市公司，财务信息的真实、准确、完整是公司健康运营的重要基石。为贯彻落实《国有企业、上市公司选聘会计师事务所管理办法》，提高财务报表的公信力，保障公司健康高质量发展，经董事会审计委员会提议，现决定启动会计师事务所招标工作，旨在遴选专业、可靠的审计服务机构。

（三）审计服务范围及周期

1. 审计服务范围

（1）年度合并及母公司财务报表审计、合并范围内子公司单体财务报表审计，出具年度审计报告；

（2）开展公司内部控制有效性审计，出具内控审计报告；

（3）配合公司年度信息披露、监管问询回复及辅导、年报事后审核等相关工作，并出具与年审及监管要求相关的专项报告，包括但不限于信息技术审计报告、营业收入扣除情况专项审核报告、非经营性资金占用其他关联资金往来情况专项说明、募集资金年度存放与使用情况鉴证报告、监管问询函回复等与年审报告相关的工作。

2. 审计服务周期

服务周期：覆盖2026年年报编制、审计、披露、备案全流程。

（四）投标人资格要求

为保障审计服务质量与合规性，本次招标设置严格的入围资质门槛，所有投标单位必须全部满足以下条件，缺一不可：

1. 合法合规资质：具备独立法人资格，持有有效的《会计师事务所执业许可证》，纳入证监会、交易所备案的上市公司审计机构名录，已通过从事证券服务业务备案。

2. 专业团队配置：拥有固定、稳定的执业团队。项目负责人具有注册会计师执业资格，且从事审计工作不少于5年，具有丰富的上市公司审计项目领导经验。现场审计团队人员充足、专业能力匹配，能够保障审计进度与质量，全程跟进项目落地。

3. 行业经验丰富：近三年具备同或相近行业、同规模上市公司审计服务经验，拥有丰富的上市公司年报审计、内控审计、信息披露配合工作经验，熟悉对应行业财务核算规则及监管审核要求。

4. 商业信誉和信用良好：具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

5. 独立性合规：投标单位不存在影响审计独立性的关联情形，能够独立、客观、公正地开展审计工作。

6. 服务履约能力：具备完善的内部质控体系、项目管理制度、风险防范和应急响应机制，能够严格按照上市公司年报披露时间节点完成审计工作，可全力配合公司监管问询、专项核查等工作。

7. 本项目不接受联合体报名，不接受分所报名。

（五）招标方式及要求

1. 本次选聘计划拟采取邀请招标方式，邀请招标具有提高招标效率、保证投标人质量等优势。仅接受收到公司2026年度审计机构招标邀请的投标人的投标，原则上，未收到邀请的投标人的投标将不予受理。投标人名称必须与受邀方的名称一致，具体要求在收到的招标文件中列明。

2. 招标文件的获取方式和时间在招标邀请中明确说明。投标文件的提交截止时间和方式也将在招标文件中详细规定，请投标人务必按照要求提交投标文件。

深圳中天精装股份有限公司

2026 年 08 月 26 日